

**Nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp, góp phần thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh Lâm Đồng lần thứ I, nhiệm kỳ 2025 - 2030**

*\* Ban Quản lý các khu công nghiệp*

**1. Bối cảnh và vai trò của khu công nghiệp trong phát triển kinh tế – xã hội tỉnh Lâm Đồng**

**Xu hướng phát triển và yêu cầu mới:** Nhiệm kỳ 2025 - 2030 là giai đoạn tỉnh Lâm Đồng đẩy mạnh phát triển kinh tế, chuyển đổi cơ cấu, tăng năng suất lao động, đổi mới sáng tạo, ứng phó với biến đổi khí hậu. Đặt ra các mục tiêu phát triển công nghiệp – công nghệ cao, thu hút đầu tư, phát triển hạ tầng, môi trường đầu tư xanh, sạch và bền vững... là trọng tâm trong xu hướng phát triển cơ cấu kinh tế mới.

**Vai trò của các khu công nghiệp (KCN):** Tập trung các doanh nghiệp/dự án công nghiệp có quy mô sản xuất lớn, sử dụng lao động nhiều, đóng góp lớn vào thu ngân sách, giải quyết việc làm cho địa phương; Giúp thu hút đầu tư công nghiệp có giá trị gia tăng cao, chuyển giao công nghệ, thúc đẩy phát triển công nghiệp hỗ trợ; Hình thành các mô hình điển hình về công nghiệp xanh, công nghiệp sạch, công nghiệp sinh thái của tỉnh khi được quản lý tốt.

**2. Thực trạng quản lý nhà nước đối với các KCN trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng**

Trong những năm qua, cùng với sự phát triển chung của cả nước, các KCN trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng đã có những bước phát triển đáng ghi nhận, đóng góp quan trọng vào tăng trưởng GRDP, thu hút đầu tư, tạo việc làm, tăng thu ngân sách và thúc đẩy chuyển dịch cơ cấu kinh tế của tỉnh nhà. Cụ thể:

Toàn tỉnh có 15 KCN, với tổng diện tích là 4.268,62 ha; diện tích đất thương phẩm là 1.447,49 ha. Tổng số dự án đầu tư trong các KCN còn hiệu lực (dự án thứ cấp): 228 dự án (51 FDI, 177 trong nước); số dự án/doanh nghiệp đang hoạt động là 166 doanh nghiệp với khoảng 11.000 lao động; tổng vốn đăng ký: 43.326,61 tỷ đồng và 466,44 triệu USD, diện tích đất đăng ký: 712,68 ha; tỷ lệ lấp đầy toàn tỉnh: 49,24%.

Kết quả sản xuất kinh doanh tháng 8/2025 (các KCN): Doanh thu đạt 20.234,58 tỷ đồng; đạt xuất khẩu 421,16 triệu USD; nộp thuế 543,79 tỷ đồng.

Bên cạnh những kết quả đạt được, công tác quản lý nhà nước đối với KCN vẫn còn một số tồn tại, hạn chế như: Quy hoạch phát triển KCN còn thiếu tính đồng bộ và tầm nhìn dài hạn; Công tác phối hợp giữa các sở, ban, ngành và địa phương trong quản lý đầu tư, xây dựng, môi trường, lao động... vẫn còn bất cập, chưa đạt hiệu quả cao; Hệ thống hạ tầng kỹ thuật, đặc biệt là hạ tầng giao thông kết nối và xử lý nước thải tại một số KCN chưa đáp ứng yêu cầu; Thu hút đầu tư vào KCN còn bất cập chưa thu hút được nhiều dự án quy mô lớn, chất lượng; Việc giám sát, kiểm tra, xử lý vi phạm trong quá trình hoạt động của doanh nghiệp trong KCN còn thiếu đồng bộ, chưa thường xuyên, thiếu tính răn đe.

Trước yêu cầu, nhiệm vụ mới mà Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ nhất, nhiệm kỳ 2025 - 2030 đã đề ra, việc nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước đối với các KCN có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, góp phần thực hiện thắng lợi các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

### **3. Một số giải pháp nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp**

*Một là, hoàn thiện cơ chế, chính sách quản lý nhà nước và quy hoạch về KCN:* Kiến nghị Trung ương và tỉnh tiếp tục hoàn thiện hệ thống văn bản pháp luật, các cơ chế ưu đãi, hỗ trợ đầu tư trong lĩnh vực KCN, đảm bảo đồng bộ, phù hợp với đặc thù của tỉnh Lâm Đồng; Xây dựng, rà soát quy hoạch các KCN phù hợp với Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 gắn với quy hoạch phát triển vùng, ngành; ưu tiên các KCN có hiệu quả cao về kinh tế - xã hội, gắn với thế mạnh của địa phương như nông nghiệp công nghệ cao, chế biến nông sản, công nghiệp sạch, thân thiện môi trường; Ưu tiên đầu tư phát triển hạ tầng đồng bộ trong và ngoài hàng rào các KCN, đặc biệt là giao thông, cấp thoát nước, xử lý nước thải, năng lượng sạch.

*Hai là, nâng cao hiệu lực, hiệu quả điều hành và phối hợp quản lý:* Ban Quản lý các KCN tiếp tục đổi mới phương thức làm việc, ứng dụng mạnh mẽ chuyển đổi số, đơn giản hóa thủ tục hành chính, tạo môi trường đầu tư minh bạch và chuyên nghiệp; Rà soát, kiện toàn mô hình Ban Quản lý các KCN theo hướng tinh gọn, chuyên nghiệp; Tăng cường công tác phối hợp thanh tra, kiểm tra định kỳ và đột xuất; xử lý hoặc đề xuất xử lý nghiêm các vi phạm về đầu tư, môi trường, xây dựng, lao động, ... trong các KCN theo thẩm quyền.

*Ba là, chú trọng công tác thu hút, quản lý, phát triển bền vững các dự án đầu tư hạ tầng và các dự án thứ cấp trong KCN:* Thực hiện tốt công tác phối hợp, đôn đốc các sở, ngành, địa phương trong giải phóng mặt bằng, hỗ trợ doanh nghiệp đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án đầu tư xây dựng hạ tầng các KCN; Thay đổi các giải pháp thu hút đầu tư phù hợp với tình hình thực tế và thế mạnh của địa phương; trong đó, ưu tiên thu hút các dự án sử dụng công nghệ tiên tiến, ít lao động và thân thiện với môi trường; Thường xuyên rà soát, kiên quyết xử lý nghiêm theo quy định các dự án chậm triển khai hoặc không tích cực triển khai, đảm bảo môi trường đầu tư trong các KCN trên địa bàn tỉnh lành mạnh, minh bạch; Quan tâm chú trọng công tác bảo vệ môi trường, an toàn lao động, phòng chống cháy nổ trong các KCN.

*Bốn là, xây dựng nguồn nhân lực chất lượng cao:* Phối hợp với các cơ sở đào tạo, trường nghề trong và ngoài tỉnh để đào tạo lao động theo nhu cầu doanh nghiệp hoạt động tại các KCN trên địa bàn tỉnh; Phối hợp với các sở, ngành liên quan và doanh nghiệp triển khai đồng bộ, hiệu quả chính sách thu hút nhân lực chất lượng cao, nhất là trong lĩnh vực quản lý, kỹ thuật, công nghệ.

*Năm là, quan tâm đời sống người lao động, an sinh xã hội trong KCN:* Tiếp tục khuyến khích các nhà đầu tư đẩy mạnh xây dựng nhà ở xã hội, công trình phúc lợi, dịch vụ công cộng phục vụ công nhân; Quan tâm hướng dẫn các doanh nghiệp hoạt động trong KCN xây dựng môi trường làm việc văn minh, hiện đại, quan hệ lao động hài hòa, ổn định, tiến bộ.

Với vai trò là một trong những trụ cột phát triển kinh tế của tỉnh nhà, các KCN của tỉnh Lâm Đồng phải được quản lý chặt chẽ, hài hoà giữa hiệu quả của doanh nghiệp và lợi ích của chính quyền và người dân, tạo động lực thúc đẩy tăng trưởng kinh tế của tỉnh nhà phát triển nhanh, bền vững.

Bằng tinh thần trách nhiệm, quyết tâm chính trị cao, Ban Quản lý các KCN tỉnh Lâm Đồng luôn đoàn kết, nỗ lực, chủ động tham mưu, tổ chức thực hiện tốt các nhiệm vụ, giải pháp nêu trên. Qua đó, góp phần thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh Lâm Đồng lần thứ I, nhiệm kỳ 2025 - 2030.